



Gutachten

GA 16118

Gutachtenart: Zeitwertermittlung

Maschinenart: Minibagger
Hersteller: Hyundai
Typ: R35Z-9
Auftrag durch:
Standort der Maschine: 66916 Breitenbach
Besichtigungstermin: 28.03.2016

Inhaltsverzeichnis:

1. Randbedingungen
2. Vorhandene Dokumente
3. Maschinendaten und Ausrüstung
4. Technische Prüfung
5. Wertermittlung
6. Schlussbemerkung
7. Bilder

1. Randbedingungen

1.1 Auftrag

Gemäß Auftrag vom 26.03.2016 wurde der näher bezeichnete Minibagger zur Feststellung des technischen Zustandes besichtigt und ein Gutachten erstellt.

Die technischen Daten des Minibaggers wurden den vorliegenden Dokumenten entnommen und durch Feststellungen an der Maschine ergänzt.

1.2 Besichtigungszustand

Die Baumaschine befand sich zum Zeitpunkt der Begutachtung in einer Seitenstraße. Regnerische Verhältnisse, eine aussagefähige Besichtigung war durchführbar.

1.3 Vorschäden

Es ist kein Vorschaden bekannt oder ersichtlich.

2. Vorhandene Dokumente

2.1 Dokumente bei der Maschine

- EG Konformitätserklärung
- Lieferschein Vorbesitzer
- Broschüre

3. Maschinendaten und Ausrüstung

Fahrzeugart:	Minibagger
Hersteller:	Hyundai
Typ:	R35Z-9
Fahrzeug-Id-Nr:	HHKMH03TE0000693
Baujahr:	2014
Betriebsstunden:	812,8
Gewicht:	3.750 kg
Motor:	Yanmar 3TNv88 / 19,8 KW
Antrieb:	Gummikette
Kettenprofil:	80-90%
Turas:	80-90%
Schnellwechsler	MS 03

4. Technische Prüfung

Der Minibagger befand sich bei der Besichtigung in einem guten Zustand.

Alle Funktionen sind vorhanden, der Probelauf des Motors war ohne anormale Geräusche oder Rauchentwicklungen.

Keine Leckagen vorhanden, Lagerspiele waren nicht erkennbar.

Leichte Abnutzungen am Lack des Unterwagens, Kette und Turas sind entsprechend der Betriebsstundenzahl im normalen Bereich.

5. Wertermittlung

5.1 Zeitwert

Der Zeitwert ist der Wert, der sich unter Berücksichtigung des Alters und des Betriebszustandes, insbesondere der Abnutzung und Instandhaltung, der Verwendung und / oder der Nutzung des Gegenstandes, in Anbetracht der zugrundeliegenden, durchschnittlichen Nutzungsdauer ermittelt.

5.2 Wertermittlung nach der klassifizierenden Methode von Professor Achenbach bzw. dem Institut für Sachverständigenwesen (IFS)

Die Abwertung erfolgte dabei „arithmetisch degressiv“.
Es wurde eine durchschnittliche wirtschaftliche Nutzung von 20 Jahren oder 20.000 Betriebsstunden angesetzt.

Faktor Erhaltungszustand 1,0 (guter Erhaltungszustand, wenig Verschleiß, technisch einwandfrei)

Faktor Marktchancen 1,0 (gute Marktchancen, hohe Nachfrage)

Im aktuellen Zustand und unter Berücksichtigung der fehlenden Ausrüstungsteile ergibt sich folgender Zeitwert:

25.240 Euro exkl. MwSt

5.3 Wertermittlung durch Marktrecherche

Aktuelle Marktrecherchen bei Händler / Hersteller / Internet und eigene Preisaufzeichnungen ergeben einen durchschnittlichen Verkaufspreis von:

26.500 Euro exkl. MwSt.

Gemäß dem Faktor Erhaltungszustand von 1,0 ergibt sich folgender Verkaufspreis:

26,500 Euro exkl. MwSt.

5.4 Ergebnis der Wertermittlung

Gemäß den 2 Verfahren zur Wertermittlung wird für die Maschine abschließend folgender Zeitwert festgelegt:

25.500 Euro exkl. MwSt.

Wertgutachten Nr. GA 16118

Datum 29.03.16

6. Schlussbemerkung

Das vorliegende Gutachten wurde nach bestem Wissen und Gewissen erstellt.

Breitenbach, 29.03.2016

Der Sachverständige

Dieses Dokument wurde elektronisch erstellt und ist daher auch ohne Unterschrift gültig.

Wertgutachten Nr. GA 16118

Datum 29.03.16

7. Bilder



Wertgutachten Nr. GA 16118

Datum 29.03.16



Wertgutachten Nr. GA 16118

Datum 29.03.16

